



MĚSTSKÝ ÚŘAD STUDÉNKA

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE
- stavební úřad



S00HX00D5M3J

VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 8281/2021/SŘÚPaR/Kk

NAŠE SP.ZN.: STAV 243/2021/SŘÚPaR/Kk 3

52.1 V5

VYŘIZUJE: Karla Kotoučková

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: kotouckova@mesto-studenka.cz

DATUM: 1.9.2021

Město Studénka
nám. Republika 762

742 13 Studénka

zastoupeno

SUDOP Project Plzeň, a.s.

Plachého 1007/35

301 25 Plzeň

DOŠLO DNE:

1 -09- 2021 JS

Č.j.

445

Vyř.

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako věcně a místně příslušný stavební úřad (dále jen „dotčený orgán“) jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po posouzení žádosti, kterou dne 26.08.2021 podalo a ke dni 27.08.2021 doplnilo:

Město Studénka, IČO: 00298441, nám. Republika 762, 742 13 Studénka zastoupeno na základě plné moci společností **SUDOP Project Plzeň, a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, 301 25 Plzeň** (dále jen „žadatel“), ve věci umístění souboru staveb:

„649-20-2 PD – Vybudování vodovodního řádu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 37/1, parc. č. 37/10, parc. č. 53/1, parc. č. 49, parc. č. 51, parc. č. 38/12, parc. č. 44/4, parc. č. 44/5 v katastrálním území Studénka nad Odrou,

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona toto

souhlasné závazné stanovisko

zahrnující požadavky a podmínky pro umístění vedlejších staveb souboru, a to:

vodovodní přípojky v souvislosti s realizací stavby:

- SO 321 vodovod

Druh a účel umísťované stavby:

Trvalá stavba, která je součástí stavby hlavní „649-20-2 PD – Vybudování vodovodního řádu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka. Stavba vodovodních přípojek bude sloužit pro zásobení vodou rodinných domů 19 samostatnými vodovodními přípojkami PE D 32 x 4,4, celkové délky 111,30 m. Napojení přípojek bude na nový vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem. Odtud bude veřejná část přípojek vedena směrem k nemovitostem, resp. k hranici pozemku.

Potrubi všech 19 vodovodních přípojek bude provedeno z trub PE D 32 x 4,4.

Umístění stavby na pozemku:

Vodovodní přípojky 19 ks, celkové délky 111,30 m, bude umístěno v pozemcích parc. č. 37/1, parc. č. 37/10, parc. č. 53/1, parc. č. 49, parc. č. 51, parc. č. 38/12, parc. č. 44/4, parc. č. 44/5 v katastrálním území Studénka nad Odrou.

- Vodovodní přípojka 1 délky 4,00 m, napojeno do stávajícího rozvodu, pozemek parc. č. 37/1

spojovatelka: 556 414 322 www.mesto-studenka.cz e-mail: podatelna@mesto-studenka.cz

IČ: 00298441 DIČ: CZ00298441

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.úctu: 9005-1222801/0100 (základní), 19-924801/0100 (příjmový), 924801/0100 (výdajový)

- Vodovodní přípojka 2 délky 11,00 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemky parc. č. 53/1 a parc. č. 37/1
- Vodovodní přípojka 3 délky 8,00 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemky parc. č. 53/1 a parc. č. 37/1
- Vodovodní přípojka 4 délky 1,50 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 49
- Vodovodní přípojka 5 délky 7,25 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemky parc. č. 51 a parc. č. 37/1
- Vodovodní přípojka 6 délky 4,85 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/1
- Vodovodní přípojka 7 délky 4,80 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/1
- Vodovodní přípojka 8 délky 5,75 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 9 délky 6,60 m, 1 m za hranici veřejného pozemku zakončené ve vodoměrné šachtě, pozemky parc. č. 37/10 a parc. č. 38/12
- Vodovodní přípojka 10 délky 5,15 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 11 délky 3,90 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 12 délky 3,80 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 13 délky 6,20 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 14 délky 7,40 m, 1 m za hranici veřejného pozemku zakončené ve vodoměrné šachtě, pozemky parc. č. 37/10 a parc. č. 44/4
- Vodovodní přípojka 15 délky 7,10 m, zakončené ve společné vodoměrné šachtě na pozemku parc. č. 44/5 pro 2 vodoměry, pozemky parc. č. 37/10 a parc. č. 44/5
- Vodovodní přípojka 16 délky 7,10 m, zakončené ve společné vodoměrné šachtě na pozemku parc. č. 44/5 pro 2 vodoměry, pozemky parc. č. 37/10 a parc. č. 44/5
- Vodovodní přípojka 17 délky 5,50 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 18 délky 5,70 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10
- Vodovodní přípojka 19 délky 5,70 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, pozemek parc. č. 37/10

Určení prostorového řešení stavby:

Vodovodní přípojky 19 ks, celkové délky 111,30 m, bude provedeno z trub PE D 32 x 4,4.

- Vodovodní přípojka 1 délky 4,00 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, napojeno do stávajícího rozvodu, hloubka na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 2 délky 11,00 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubka na konci přípojky 1,57 m
- Vodovodní přípojka 3 délky 8,00 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubka na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 4 délky 1,50 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 5 délky 7,25 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 6 délky 4,85 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,52 m

- Vodovodní přípojka 7 délky 4,80 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,70 m
- Vodovodní přípojka 8 délky 5,75 m, hloubky na konci přípojky 1,50 m, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 9 délky 6,60 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, 1 m za hranici veřejného pozemku zakončené ve vodoměrné šachtě, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 10 délky 5,15 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 11 délky 3,90 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 12 délky 3,80 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 13 délky 6,20 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 14 délky 7,40 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, 1 m za hranici veřejného pozemku zakončené ve vodoměrné šachtě, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 15 délky 7,10 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zakončené ve společné vodoměrné šachtě na pozemku parc. č. 44/5 pro 2 vodoměry, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 16 délky 7,10 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zakončené ve společné vodoměrné šachtě na pozemku parc. č. 44/5 pro 2 vodoměry, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 17 délky 5,50 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 18 délky 5,70 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m
- Vodovodní přípojka 19 délky 5,70 m, napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem s domovním šoupětem, zaslepení na hranici veřejné části pozemku, hloubky na konci přípojky 1,50 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vlivy stavby vyplývající z jejího umístění a užívání je dotčena příslušná část uvedeného pozemku, nevzniká nové ochranné pásmo.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek pro umístění vedlejší stavby záměru:

1. Vedlejší stavba (vodovodní přípojky) souboru staveb bude umístěna v souladu s grafickou přílohou závazného stanoviska, která obsahuje situaci stavby v měřítku 1:500 (respektive stavební situace D 1:200) s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Dokumentaci záměru zpracovala společnost SUDOP Project Plzeň, a.s. Ing. Stanislav Diviš.
2. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění záměru vymezuje část pozemků parc. č. parc. č. 37/1, parc. č. 37/10, parc. č. 53/1, parc. č. 49, parc. č. 51, parc. č. 38/12, parc. č. 44/4, parc. č. 44/5 v katastrálním území Studénka nad Odrou o celkové výměře cca 300 m².

O d ů v o d n ě n í

Dotčený orgán obdržel dne 25.08.2021 a dne 26.08.2021 doplnění žádosti o vydání závazného stanoviska k záměru „649-20-2 PD – Vybudování vodovodního řadu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“, na na pozemcích parc. č. 37/1, parc. č. 37/10, parc. č. 53/1, parc. č. 49, parc. č. 51, parc. č. 38/12, parc. č. 44/4, parc. č. 44/5 v katastrálním území Studénka nad Odrou, dokumentaci zpracovala společnost SUDOP Project Plzeň, a.s. Ing. Stanislav Diviš, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona, které bude podkladem pro vydání společného povolení speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Stavba „649-20-2 PD – Vybudování vodovodního řádu v ulici Na Trávníkách – Město Studénka“ je stavbou hlavní v působnosti speciálního stavebního úřadu (Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování – vodoprávní úřad), její součástí jsou vodovodní přípojky 19 ks, celkové délky 111,30 m, vedlejší stavba bude sloužit k zásobování pitnou vodou rodinných domů, k jejímuž umístění je příslušný Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje, jako stavební úřad.

Dotčený orgán posoudil záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“):

§ 21 (pozemky staveb pro bydlení a pro rodinnou rekreaci):

- odst. 4 - na pozemcích staveb pro bydlení lze umístit stavbu bytového nebo rodinného domu a dále stavby, terénní úpravy a zařízení, nezbytné k bezpečnému užívání pozemků, bezprostředně související a podmiňující bydlení – stavba vodovodní přípojky pro stavby rodinných domů je stavbou související s bydlením a podmiňující bydlení,

§ 23 (obecné požadavky na umístování staveb) odst. 1:

- stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury – vodovodní přípojky zajistí připojení rodinných domů na síť technické infrastruktury

Dotčený orgán pro vydání závazného stanoviska vycházel z těchto podkladů:

- projektová dokumentace pro vydání společného povolení, a to C3 v měřítku 1:500, část D stavební situace v měřítku 1:200.

Dotčený orgán konstatuje, že za předpokladu splnění výše uvedených skutečností a podmínek může být stavba speciálním stavebním úřadem povolena.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí speciálního stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

„otisk razítka“

Karla Kotoučková
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

Příloha: situace stavby vybudování vodovodního řádu v měřítku 1:500
stavební situace I. v měřítku 1:200
stavební situace II. v měřítku 1:200

Obdrží:

SUDOP Project Plzeň, a.s., Plachého 10007/35, 301 25 Plzeň v zastoupení za žadatele Město Studénka, nám. Republika 762, 742 13 Studénka

ostatní:
spis SRÚPaR



The image displays a collage of various forms and documents. At the top left is a 'Lapangan' form with a header and several sections. Below it is a 'Formulir' with a table containing numerical data. To the right of the 'Lapangan' form is a 'Formulir' with a table and a small map. Below the 'Formulir' with the table is a 'Formulir' with a table and a small map. At the bottom is a 'Formulir' with a table and a small map. The forms are arranged in a grid-like fashion, with some overlapping.



File for example
of HS 8201/2027/2028/2029

updater November -
07.11.2021/20.11.2021

